



## Bodensee Immobilien

Manfred Müller  
Seewiesenstraße 31/6  
88046 Friedrichshafen  
Tel.: 07541 / 371648  
Fax: 07541/ 371649  
Mobil: 0160 / 8066630  
Email: [mueller@bimm-fn.de](mailto:mueller@bimm-fn.de)  
I-Net: [www.bodensee-immobilien-mueller.de](http://www.bodensee-immobilien-mueller.de)



# Selbstauskunft von Mietbewerbern

(Diese Angaben sind für den Vermieter bestimmt)

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir Ihnen die nachfolgenden Fragen stellen müssen. Die Gründe hierfür liegen in der Verantwortung gegenüber dem Eigentümer des Mietobjektes und dem Bemühen um das Wohlbefinden des Mieters innerhalb einer Gemeinschaft. Es dürfte auch in Ihrem Interesse sein, seriöse Nachbarn zu haben.

Objekt: .....	Vermietung am: .....
Name: .....	Name der Ehefrau: .....
Vorname: .....	Vorname: .....
geb. am: .....	geb. am: .....
Geburtsort: .....	Geburtsort: .....
Bundesland: .....	Bundesland: .....
Beruf: .....	Beruf: .....
beschäftigt bei: ..... ( seit wann ) .....	beschäftigt bei: ..... ( seit wann ) .....
Nettoeinkommen: .....	Nettoeinkommen: .....
Staatsangehörigkeit: .....	Staatsangehörigkeit: .....
Bankverbindung: .....	
Höhe von Schulden ( wenn vorhanden ): .....	
Waren Zwangsvollstreckungsmaßnahmen innerhalb der letzten 5 Jahre? .....	
Familienstand: ..... Kinder: ..... Haustiere: .....	
jetzige Anschrift mit Telefon ( privat und geschäftlich ): .....	
.....	
.....	
gehören noch weitere Personen Ihrem Haushalt an? Wenn ja, welche?: .....	
.....	
Waren Sie bisher in Miete? .....	
Wenn ja, wer hat das Mietverhältnis gekündigt? .....	
Name und Anschrift des jetzigen Vermieters: .....	

**Sonstige wichtige Angaben:**

- Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? ja / nein
- Läuft eine Mietaufhebungs- oder Räumungsklage gegen Sie? ja / nein
- Haben Sie einen Offenbarungseid geleistet? ja / nein
- Ist Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung ergangen? ja / nein
- Haben Sie das volle Verfügungsrecht an den Gegenständen, die Sie in die Wohnung einbringen? ja / nein

**Kaution.**

Der Vermieter weist darauf hin, dass bei Abschluss eines Mietvertrages eine Kaution von 2 Monatsmieten vor Schlüsselübergabe zu stellen ist.

**MAKLERVERTRAG.**

Der Mietinteressen beauftragt die Fa. Bodensee Immobilien Manfred Müller mit der Vertretung seiner Interessen, die zum Abschluss eines Mietvertrages zwischen dem Vermieter und Mietinteressent führt, bei Abschluss eines Mietvertrages erhält die Fa. Bodensee Immobilien Manfred Müller von dem Mietinteressenten eine Vermittlungsprovision in Höhe von 2,38 Kaltmieten inkl. MwSt.

Die Kaltmieten setzt sich zusammen aus der der Grundmiete zzgl. Tiefgarage, Garage, Stellplatz.

Der Mietinteressent bestätigt das die Vermittlung durch ein von ihm beantragten Suchauftrag zustande gekommen ist und erkennt die Bestellung an.

Die Maklergebühr kommt nur zum tragen, wenn der Mietinteressent der Besteller ist.

**Die Vermittlungsprovision ist bei Abschluss des Mietvertrages in bar zu entrichten.**

Ort: .....

Datum: .....

Unterschrift: **X**.....

**Erklärung:**

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben der vollen Wahrheit entsprechen. Es ist mir bekannt, dass falsche Aussagen zu einer außerordentlichen Kündigung mit sofortiger Wirkung Anlass geben und eine Klage wegen Einmieter betrug nach sich ziehen.

Die Mietauskunft ist wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages vom: .....

Der Vermieter bzw. Eigentümer, sowie die Fa. Bodensee Immobilien, ist berechtigt, die Angaben nachzuprüfen

Diese Selbstauskunft wird streng vertraulich und nach den gesetzlichen Anforderungen des Datenschutzgesetzes behandelt und für Vermieterzwecke verwendet.

Ort: .....

Datum: .....

Unterschrift: **X**.....